Запрос предложений № 5-2025 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 30.07.2025
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 5-2025
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	30.07.2025 г. в 15 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852 Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В, Габова О.Н.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 5-2025

	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС/ с НДС)	в руб. (без НДС/ с НДС)	Руб. за 1 кв. м. (без НДС/ с НДС)	
2	2 этаж, часть помещения № 184, общая зона	Магазины=> сувенирная и гастрономическая продукция	до 43	18% / 21,6%	3,00/ 3,60 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/прилетевших/транзитных)		600 200,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		18% / 21,6%	4,57/ 5,48 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/прилетевших/транзитных)		914 300,00

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
2	ООО «Подари Маркет»	до 43	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Объявить победителем конкурсной процедуры. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина
_____ Ю. С. Ширинкина
_____ О. А. Радостева
_____ Е.В. Фадеева
_____ О.Н. Габова